

Poslovni prostor od 195,63 m2 - TC Stadion ID#1466

Cena: 624.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 195
Nivo u zgradi: Sprat

Šifra oglasa: 03-3611855
Datum postavljanja oglasa: 23.08.2025

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Kumodraška, U izgradnji

Tekst oglasa:

Maxis Group doo Beograd-broj u registru posrednika 1850
Poslovni lokal – 200 m od TC Stadion Na svega 200 metara od šoping centra Stadion, u mirnoj i tihoj ulici, a opet na izuzetno povezanoj lokaciji. U blizini se nalaze škole, vrtići, pijaca, marketi i javni prevoz, što ovaj prostor čini savršenim za trgovinu, usluge, kancelarije ili showroom. Osnovne karakteristike: Površina: 195.63m² prvi sprat Visina plafona: 5m10cm TRI parking mesta ispred lokala Podzemna garaža na dva nivoa (mogućnost kupovine) Uređeno dvorište Tehničke pogodnosti: Grejanje i hlađenje na toplotne pumpe – niske mesečne režije Pametna zgrada – daljinsko upravljanje svim funkcijama Automatizacija (klima, grejanje, roletne, rasveta) Visok standard gradnje – reprezentativan poslovni prostor Cena: 3.200 €/m² (u cenu uračunat PDV) Ukupno: 624.000 € Postoji mogućnost dogovora i minimalne korekcije cene Dodatne informacije: Mogućnost kupovine putem kredita Posebne pogodnosti za keš kupce Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte: Bojan Vranić Agent prodaje 060 0660 429 Maxis Group doo Beograd-broj u registru posrednika 1850, Licenca broj 5744 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555