

Novi Sad, Grbavica - Odličan poslovni prostor ID#9104840

Cena: 3.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 226

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3917368

Datum postavljanja oglasa: 10.07.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD

Telefon: 064/8614567



Dodatne informacije:

Sprat, Namešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Grbavica. Predstavljamo odličan, namešten poslovni prostor koji se nalazi na jednoj od najboljih lokacija za poslovanje u neposrednoj blizini centra grada, TC Promenada, Spensa, Bulevara oslobođenja i niza objekata uslužne delatnosti. Veličina prostora je 226m2 plus dodatnih 80m2 terase. Pozicioniran na V i VI spratu stambeno poslovne zgrade sa liftom, koji vodi direktno u poslovni prostor. Čine ga dve etaže. Prva etaža je rezervisana za jednu kancelariju, toalet i terasu. Drugu čine tri odvojene i jedna velika kancelarija (open space koncepta), čajna kuhinja, dva kupatila i dve velike terase. Klimatizovan. Centralno grejanje koje se obračunava po potrošnji (ugrađeni kalorimetri). Ugrađen alarmni sistem i video nadzor. Obezbeđeno jedno parking mesto u dvorištu koje je uračunato u cenu zakupa. Zakup na duži vremenski period. Ugovor se sklapa sa fizičkim licem. Useljiv po dogovoru. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555