

Poslovni prostor u Surčinu, pogled na glavnu ulicu ID#1479

Cena: 341.442,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 126
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3947626

Datum postavljanja oglasa: 25.08.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104

Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Telefon, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetna novogradnja. - Na cenu se dodaje 20% PDV-a. - Posедуje svu potrebnu dokumentaciju i dozvole. - Građevinska dozvola. - Plaćena direkcija za građevinsko zemljište. - Prijava radova. . - Površina 126.46 m². - Prizemlje. - Gleda na glavnu ulicu. - Odlična pozicioniranost zgrade. - Energetski pasoš. - Prizemlje + 2 sparta + povučeni sprat. - Lift. . - Kvalitetna gradnja. - Fasadna cigla. - Demit fasada. - Aluminiјumska spoljašnja stolarija. - Granitna keramika. . - Unutrašnja stolarija farbani medijapan. - Sigurnosna unutrašnja vrata. - Hidroizolacija Sika sistem. - Etažno grejanje na struju. - Višesloјni hrastov parket. . - Kredibilan investitor sa uspešnim projektima iza sebe. - Završetak radova po planiranim rokovima. - Rok useljenja Decembar 2026. . - Blizina autoputa Miloš Veliki i E-75. - Odlična povezanost sa Novim Beogradom i ostalim delovima grada. - Nekoliko minuta od samog centra Surčina. **TOPLA PREPORUKA. PROSTORIJE:** Poslovni prostor, čajna kuhinja, toalet-predprostor, dva wc-a. - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555