

# Jednosoban, PDV, izgradnja, Klisa

**Cena: 76.560,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897931  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prostraniji jednosoban stan na trećem spratu zgrade nudi komforan i pažljivo projektovan enterijer prilagođen savremenom stilu života. Maksimalna osvetljenost prostorija savršeno se kombinuje sa estetikom modernog Tarketa i vrhunske keramike, dok Rehau sedmocomorna stolarija sa troslojnim staklima garantuje vrhunsku energetska efikasnost. Stan poseduje sopstvenu kontrolu grejanja na gas preko radijatora i kalorimetra-termostata, pa su računi van grejne sezone izuzetno niski. Sa autobuskom stanicom na samo minut udaljenosti i mogućnošću kupovine parking mesta u dvorištu zgrade, ova nekretnina pruža idealne uslove za moderan život, uz obezbeđeno pravo na povrat PDV-a od 10% na 40 kvadratnih metara za kupce prve nekretnine, uz dodatnih 15 kvadrata po svakom narednom članu domaćinstva. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555