

SAVRŠEN TROSOBAN STAN SA POGLEDOM NA PARK !!!

Cena: 182.207,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Somborska 4
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3963278
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: KARIN INVEST
Telefon: 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

POSEBNA JEDINSTVENA PONUDA SAMO KOD NAS !!! CENA: 2.900e/m² sa PDV-om PLAĆANJE U 4 RATE BEZ KAMATE ! 25% - 25% - 25% - 25% Predstavljamo Vam kompleks Central Park Residence u Novom Sadu koji se nalazi na Bulevaru partijarha Pavla na granici južnog i severnog Telepa i Novog Naselja. Central Park Residence je savršen izbor za sve koji žele sigurnost, kvalitet, tačnost, lokaciju. Kompleks se sastoji od 5 Lamela spratnosti 2Po+Pr+8 i 2Po+Pr+12. U samom srcu kompleksa se prostire dvorište na oko 2.200m² koje će biti uredjeno sa šetalištem i klupama za opuštanje, igralištem za decu kako bi svaki vaš dan bio ispunjen. Uz sam kompleks će se na parceli nešto više od 10.000m² graditi gradski park. Sam kompleks sadržaće market, apoteku, restoran i sve što jedan kompleks treba da sadrži, a u neposrednoj blizini se nalazi Osnovna škola "Miloš Crnjanski", Satelitska pijaca, Vrtić „Vendi“, Vrtić „Guliver“, parkovi, marketi i restorani, kao i autobuska stajališta koja idu u svim pravcima prema fakultetima i centru grada. Prodaje se trosoban stan 26 na 3.spratu dvostrano orjentisan projektovane površine 62,83m². Stan prelepog rasporeda, dvostrano orjentisan sa pogledom na park. Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo,wc, ostava, terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo sa spoljnim klima-blokom 20cm+10 cm kamena vuna kao izolacija, unutrašnji pregradni zid zidamo sa pregradnim-blokom debljine 25cm izmedju stanova, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Zvučna izolacija podova AZMAFON. Grejanja sa kalorimetrima, plaća se po utrošku u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmokomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora, Schindler

liftovi. Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu , kao i interaktivnu mapu kompleksa Central Park Residence, kao i katalog materijalizacije. Više informacija možete dobiti svaki radni dan od od 08:00 – 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555