

LUX VILA-Mišeluk

Cena: 750.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 582
Površina zemljišta: 59600
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-2826934
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2023

Kontakt: STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
Telefon: 021522177



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vila od 582 m2 Po+Pr+Sp+PK , suterenskim prostorom i sa prostranim lepo uređenim dvorištem . Ograđena je visokom betonskom ogradom sa tri strane i ulaznom kapijom od kovanog gvožđa sa prednje strane sa daljinskim upravljanjem , video nadzorom, zaštićeni ste u svom intimnom prostoru od pogleda prolaznika . Luksuzna VILA građena je u visokokvalitetnog stila od strane vlasnika koje istu gradio za sebe i svoju porodicu. Sve je održavano i u besprekornom stanju . Unutrašnjost je izvedena od najkvalitetnijih materijala-sve puno i kvalitetno drvo..Stolarija od bukovog drveta ručno rađena , a spoljašnja visokokvalitetna PVC. Prizemlje predstavlja četvorosoban zaseban stan od 146m2, sa izlazom na dvorišno orijentisanu terasu. Prostrana dnevna soba sa kaminom , kuhinjom i trpezarijom , tri spavaće sobe, dva kupatila . Stepenište je ukrašeno kovanim gvožđem koje se perfektno uklopilo u abijent kao specifičan ukras ulaznog hola.. Na spratu se nalazi drugi stan od 196m2 . Prostran i moderan dnevni boravak u kojim se uklopio u starinskom stilu kamin. Svetla kuhinja , trpezarija , ostava, tri spavaće sobe i dva kupatila . Spiralno stepenište kojim se dolazi do poslednje , etaže koja predstavlja neverovatan vidikovac sa kojeg pogled puca na grad i Frušku goru , isti pripada samo ovom stanu na spratu. .Vidikovac je zastakljen portalima, koji se mogu skroz otvoriti . U suterenskom delu se nalaze teretana, sauna, kotlarnica, ostava . Vila je idealna za kupca koji zna da uživa u miru i tišini posle napornog dana. a ujedno je i blizinu gradu . Vila je uknjižena 1/1 na vlasnika. Agencijska oznaka za brzu pretragu: 18599 na sajtu:www.status-nekretnine.com kontakt: Danča 065/3858-888 lic .br.322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555