

Četvorosoban stan u Siminoj ulici, kod Skadarlije ID#2819

Cena: 1.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Simina
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 95
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3924417
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzno opremljen i kompletno renoviran četvorosoban stan od 95 m², smešten u Siminoj ulici, na jednoj od najtraženijih lokacija u centru Beograda. Nalazi se na 4. spratu kvalitetne zgrade sa liftom, dvostrano je orijentisan, izuzetno svetao i pruža visok nivo privatnosti i komfora. Stan se nalazi na svega 50ak m od Skadarlije i par minuta hoda od Republike, Knez Mihailove ulice i Terazija, u neposrednoj blizini brojnih restorana, kafića, kulturnih ustanova, škola, marketa i svih sadržaja neophodnih za kvalitetan gradski život. Lokacija omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan je kompletno renoviran i opremljen vrhunskim nameštajem i tehnikom. Kuhinja je potpuno nova i opremljena Bosch aparatima u garanciji, uključujući ugradnu rernu, ploču, mašinu za sudove, frižider sa zamrzivačem, mikrotalasnu pećnicu, air fryer i ostalu neophodnu opremu. Ugradni plakari nalaze se u svim prostorijama stana. Za maksimalan komfor obezbeđeni su centralno grejanje, fan-coil sistem klimatizacije, elektro-roletne na svim prozorima, dok troslojna zvučnoizolaciona stakla debljine 22 mm pružaju izuzetnu zaštitu od gradske buke. Stan predstavlja idealan izbor za zakupce koji traže luksuznu nekretninu na vrhunskoj lokaciji u samom centru Beograda. Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555