

# Novi Beograd - Bežanijska kosa II - 3.0 ID#25849

**Cena: 325.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Peđe Milosavljevića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



**Šifra oglasa:** 03-3968016  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.09.2026

**Kontakt:** Beostil nekretnine Reg. br. 497  
**Telefon:** 063/347-790

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Komforan trosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija na Bežanijskoj kosi. Stan je pozicioniran u prizemlju održavane zgrade, što ga čini idealnim za porodicu sa decom, starije lice ili prostor za poslovnu delatnost. Prostran i svetao dnevni boravak, odvojena kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe i jedna manja soba, kupatilo i toalet, plus ostava. Ima dve velike lođe i pristup dvorištu ispred stana. Kompletно renoviran pre 5 godina. Uknjižen 1/1, mogućnost kupovine na stambeni kredit. Posедуje pripadajući parking prostor, dostupan oko zgrade. Mir i zelenilo oko zgrade, odlična infrastruktura, blizina škole, vrtića, Maxi, pijaca, blizina prevoza. Stan po merenju ima 106m<sup>2</sup>. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555