

# Na prodaju prostran duplex od 131 m<sup>2</sup> u naselju Lipov Gaj (šifra oglasa 1004515)

**Cena: 267.800,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 131  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3918767  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.07.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda - na donjoj etaži nalaze se dnevna soba sa izlazom na terasu, kuhinja, spavaća soba i kupatilo, dok su na gornjoj etaži tri spavaće sobe (jedna je trenutno uređena kao garderober, ali može biti spavaća soba), kupatilo i ostava. Smešten na 2/2 spratu u zgradi bez lifta. Stan se prodaje sa gotovo kompletnim nameštajem. Idealan porodični stan u mirnom i lepo uređenom naselju. Za sve informacije 0693831015

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555