

Veliki M. Lug, Stari Vinogradi, 2.5, pogled ID#10680

Cena: 139.650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veliki mokri lug (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Stari Vinogradi
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3969396
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U mirnom delu naselja Cvetanova ćuprija, na svega 50 metara od okretnice autobusa 20, u prilici smo da vam ponudimo stanove u izgradnji u okviru modernog kompleksa Sunčani vinogradi. Ovaj projekat pruža kvalitet i miran život pre svega, donoseći komfor kao da ste u samom centru grada. Ono što ove stanove čini jedinstvenim jeste fantastičan panoramski pogled na ceo Beograd, most na Adi, Hram Svetog Save, Kapije Beograda, Beograd na vodi i Avalski toranj. Sama lokacija je nadaleko poznata po specifičnoj ruži vetrova, što garantuje da je vazduh ovde uvek svež i čist. Kompleks se ponosi i izuzetno dobrom povezanošću sa ključnim saobraćajnicama, pa vam je tako auto-put kod Laste udaljen svega 5 minuta vožnje, a isto toliko vam treba i do Medakovića 3, Smederevskog puta, ulica Vojvode Stepe i Kumodraške, kao i do kružnog puta kod hotela 1000 Ruža. Unutrašnjost stana odlikuje izuzetan i maksimalno funkcionalan raspored prostorija koji obuhvata komforan dnevni boravak, odvojenu trpezariju i kuhinju, dve spavaće sobe koje garantuju mir, kompletno kupatilo i dodatni toalet. Svi stanovi su projektovani sa akcentom na energetske efikasnost, te poseduju ugrađenu inverter klimu i etažno grejanje na struju. Kako bi vaš komfor na ovoj atraktivnoj lokaciji bio potpun, uz stan se prodaje i sopstveno garažno mesto po ceni od 15.000 EUR. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555