

Odličan stan, 62m2, II sprat, TA, namešten, Pantelej, sa garažom

Cena: 135.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Studenička
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 62
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949934
Datum postavljanja oglasa: 29.08.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, trosoban stan u blizini marketa Benny i drugog kružnog toka u novom naselju Pantelej. Nalazi se na dobroj lokaciji za porodično stanovanje, kao i za izdavanje. Po strukturi je trosoban, površine 62m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, posebnog toaleta, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom sa izlazom na lođu i dve spavaće sobe sa izlazom na istu lođu. Nalazi se na II spratu u kvalitetnoj novoj zgradi sa liftom. Zgrada je građena po najnovijim standardima, sa energetskekim pasošem. Spoljna stolarija je PVC sa aluminijumskim roletnama i komarnicima na vratima prema lođi. Prvoklasna keramika u kupatilu i kuhinji, u svim prostorijama je kvalitetan bambusov parket. U kupatilu i toaletu, Geberit sanitarija sa ugradnim vodokotlićima. Grejanje je TA - novi sistem u spavaćoj sobi i dve klime inventer. Ima pripadajuću ostavu u podrumu i garažu sa rolo vratima. Prodaje se sa kompletno novim nameštajem, kuhinjskim elementima i tehnikom, ugradnim plakarima...itd. Vlasništvo 1/1. Zgrada u postupku uknjiženja. Kupovina trenutno moguća za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555