

# NA PRODAJU - Stan površine 98 m<sup>2</sup> sa panoramskim pogledom, 2 garažna mesta i dvorište u ceni (šifra: 1003712)

**Cena: 242.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 98  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3776831  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.02.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Stan je smešten na mirnoj lokaciji u Sremskoj Kamenici, sastoji se od velike dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, sa obiljem prirodne svetlosti zahvaljujući velikim staklenim površinama i otvorenim pogledom koji se pruža na ceo Novi Sad. Hodnik funkcionalno odvaja dnevni deo od spavaćeg. Spavaći deo čine tri spavaće sobe, kupatilo, zaseban toalet i ostava, što dodatno doprinosi praktičnosti prostora. Posebnu vrednost daje dvorište koje pripada stanu, idealno za odmor, boravak na otvorenom ili porodična okupljanja. Lokacija pruža potpuni mir, tišinu i okruženje prirodom, dok je centar Novog Sada udaljen svega desetak minuta vožnje. Kvalitetna gradnja, podne obloge keramika/parket, kao i podno grejanje sa zasebnom regulacijom za svaki stan. U cenu je uračunato i garažno mesto za dva automobila kao i pripadajuća ostava i dvorište. Posrednična naknada je uračunata u oglašenu cenu. Za više informacija pozvati 0693831005

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555