

2.5 stan u Bloku 45, u blizini Savskog keja ID#10068

Cena: 240.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Jurija Gagarina
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3955014
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Novom Beogradu – u Bloku 45. Smešten je na 2. spratu uredno održavanog solitera sa dva lifta, okružen zelenilom i parkovima, a na svega nekoliko minuta lagane šetnje od Savskog keja, što ovu nekretninu čini odličnim izborom kako za porodičan život, tako i kao investiciju. Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda i sastoji se od ulaznog hodnika, dve komforne spavaće sobe, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, kupatila i prostrane lođe sa prelepim pogledom na park. Kupatilo je renovirano početkom 2000-ih godina, parket je zamenjen, dok je ostatak stana za renoviranje, pružajući budućem vlasniku mogućnost da prostor uredi u skladu sa svojim željama i potrebama. Pored izuzetne lokacije i odličnog rasporeda, stan se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, pijace, supermarketa, restorana, kafića i brojnih linija gradskog prevoza. Savski kej, omiljeno mesto za šetnju, rekreaciju i odmor, udaljen je svega nekoliko minuta, što dodatno doprinosi kvalitetu života na ovoj lokaciji. Ukoliko tražite stan sa odličnim potencijalom, u mirnom okruženju i na jednoj od najtraženijih lokacija Novog Beograda, ovo je nekretnina koju vredi pogledati. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555