

Prodaja nekretnine u Starom Gradu Kotor - 3 spavaće sobe

Cena: 367.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kotor (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 72

Stanje objekta: Starija gradnja

Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3356381

Datum postavljanja oglasa: 30.01.2025

Kontakt: * *

Telefon: +38267086602

Dodatne informacije:

, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja nekretnine u Starom Gradu Kotor – trosoban stan na jednoj od najboljih lokacija – na trgu pored Katedrale Svetog Tripuna. Apartman se nalazi na drugom spratu tradicionalne kamene zgrade. Unutarnja stambena površina – 72 m² (po Listu nepokretnosti 62 m²). Zamijenjene su glavne komunikacije: postavljene su nove elektroinstalacije i cijevi, novi pločice. Nekretnina se sastoji od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice. Stan je moguće preurediti u dva manja stana što povećava investicijsku atraktivnost ove nekretnine. Trenutno ima zakupaca, otkazni rok je 90 dana. Kupac može produžiti ugovor. Stari grad, okružen drevnim zidinama tvrđave i čuva mnoge povijesne i arhitektonske spomenike, najturističiji je grad u Boki Kotorskoj i uvršten je na UNESCO-v popis svjetske baštine. Ovo je povijesno područje s uskim ulicama i stepenicama, prostranim trgovima i fontanama, katedralama i muzejima. Nekretnine u Starom gradu imaju veliki potencijal za iznajmljivanje

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555