

Altina, Zemun - nov dvosoban stan 52 m², useljiv odmah, etažno grejanje, parking

Cena: 96.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Ugrinovački put 30.deo

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 52

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3736356

Datum postavljanja oglasa: 24.12.2025

Kontakt: Mladen Rusić

Telefon: 062265707



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan površine 52 m² u mirnoj ulici Altine (Zemun), u kvalitetnoj novogradnji. Stan je useljiv odmah, svetao i funkcionalnog rasporeda, idealan za život ili investiciju. Useljivo krajem maja 2026. Karakteristike stana: Dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom Dve spavaće sobe Kupatilo (ugradni konzolni vodokotlić, tuš kabine od kaljenog stakla, linijski slivnici, konzolna wc šolja, sušaći za peškire) Etažno grejanje Klima uređaj - inverter ☐☐ Parking se doplaćuje 4.000 EUR Internet optika Kvalitetna stolarija i završni radovi Lokacija: Mirno i porodično naselje Blizina javnog prevoza, prodavnica, škole i vrtića Dobra povezanost sa centrom grada Dokumentacija: Stan je u procesu legalizacije i uknjižavanja i prodaja je za gotovinu. Dobijena potvrda o prijavi legalizacije preko aplikacije "Svoj na svome" Kupovina na kredit nije moguća ☐ O gradnji: ✓ Stolarija PVC sa alu. roletnama; ✓ Sobna vrata farbani medijapan; ✓ Ulazna vrata sigurnosna blind; ✓ Tarket parket; ✓ Etažno grejanje ugradni kotlovi i alu radijatori; ✓ Zemljište privatno 1/1; ✓ Zgrada spojena na kanalizaciju; ✓ Objekat sa odličnom toplotnom izolacijom; ✓ Javna rasveta, asfaltirana ulica. ☐☐ Kontakt: (Poziv / SMS / Viber) 062 265-707 Dostupno za razgledanje i dodatne informacije svakog dana od 10:00 - 19:00h. Pogledajte ostale stanove na sajtu: <https://stanpomeri.wordpress.com>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555