

Industrijski kompleks Žitorađa

Cena: 1.700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Žitorađa (Srbija, Žitorađa)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 9300
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3953887

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Svetosavska, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju industrijski kompleks u Žitorađi na placu od 1.86 ha. Kompleks se sastoji od 15 objekata koju su infrastrukturno povezani (put, voda, električna energija, dve trafo stanice). Poslovni prostor 1300m², magacinski prostor 1500m². Proizvodna hala od 2230 m² poseduje jedan vučni kran i u sklopu hale nalazi se i kancelarijski prostor. Hala finalne proizvodnje 4643 m², sastoji se iz dva proizvodna dela koja čine celinu i poseduju dva vučna kрана, kao i poslovni deo sa garderobom, mokrim čvorovima i kancelarije. Pored hala i magacinskih prostora tu su i pomoćni objekti (portitnica, garaže, kotlatnica, kancelarijski prostor). Uknjižen. Svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite nas sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555