

Prodaje se renoviran 1.0 stan na Karaburmi, 41m2

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Pera Četkovića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se renoviran jednosoban stan od 41 m² u ulici Pera Četkovića na Karaburmi, u uredno održavanoj zgradi. Stan je izuzetno funkcionalan i sastoji se od ulaznog hodnika, svetlog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i terase. Prostor je temeljno renoviran, pri čemu su zamenjene elektro i vodovodne instalacije. Stan je opremljen modernim nameštajem rađenim po meri, čime je postignuta maksimalna iskorišćenost svakog kvadrata. Visina plafona je 2,6 metara, grejanje putem TA peći. Zahvaljujući pametnom rasporedu prostorija, postoji mogućnost adaptacije u jednoiposoban stan, što nudi odličnu fleksibilnost novim vlasnicima. Posедуje pripadajući podrum. Mikro-lokacija u ovom delu Karaburme predstavlja jednu od najvećih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalazi se okretnica autobuskih linija 16 i 23, što omogućava izuzetno brzu i laku povezanost sa svim delovima grada. Svakodnevni život olakšava blizina brojnih sadržaja, poput osnovne škole, vrtića, raznovrsnih marketa i kafića, dok je Tržni centar Karaburma na udaljen svega nekoliko minuta hoda, čime vam je sve nadohvat ruke za komforan život. Uknjižen na 36m², merene površine 41m². Ovaj renoviran jednosoban stan od 41 m² na Karaburmi predstavlja odličan izbor zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, terasi, podrumu, nameštaju po meri i odličnoj povezanosti sa svim delovima grada. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3900044
Datum postavljanja oglasa: 30.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555