

Hram Sv. Save, Mačvanska, garaža, lux (ID: 1304) ID#1304

Cena: 850.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mačvanska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 185
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3866139
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026
Kontakt: METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD
Telefon: 011/334-9395



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save, nalazi se izuzetno funkcionalan i prostran stan u prizemlju novije zgrade, ukupne površine 185 m², sa zasebnom terasom od oko 50 m². Nekretnina predstavlja idealan spoj komfora, reprezentativnosti i fleksibilnosti, zbog čega je podjednako pogodna kako za porodično stanovanje, tako i za različite poslovne namene – kancelarije, ordinacije, predstavništva, salone ili kombinaciju poslovnog i stambenog prostora. Stan se sastoji od: tri komforne spavaće sobe, prostrane dnevne sobe, kuhinje, trpezarije, dva kupatila, kao i terase koje pruža dodatni mir i privatnost. Odlikuju ga odličan raspored, kvalitetna novija gradnja i prestižna lokacija u jednom od najtraženijih delova Beograda. Prizemna pozicija omogućava jednostavan pristup i dodatnu praktičnost za poslovnu delatnost. Centralna ventilacija, granit iz komada, unutrašnja stolarija hrast, spoljna hrast-aluminijum, podno grejanje i dodatno radijatori. Retka prilika za kupce koji traže reprezentativan prostor na vrhunskoj lokaciji, sa mogućnošću različitih namena. Uz stan se prodaje i jedno parking mesto uključeno u cenu. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555