

Radničko naselje, kuća 197m², plac 1.81a

Cena: 83.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Leskovac (Srbija, Leskovac)

Ulica i broj: Andre Dunijskog

Kvadratura: 197

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3963806

Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

Telefon: 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U Radničkom naselju, na parceli od 181m², prodaje se sprat kuće korisne površine od 107m² i drugi, u zadnjem delu dvorišta, zaseban objekat osnove 35m², koji je strukture PR+I+PO i ukupne korisne površine od 90m². Nekretnine koje su predmet prodaje imaju poseban ulaz, posebne sve priključke i posebno dvorište, nalaze se na odličnoj lokaciji, blizu škole, vrtića, pošte, pijace, marketa i pogodne su kako za stanovanje tako i za izdavanje. Sprat prednje kuće, koji je predmet prodaje, je u odličnom stanju, potpuno renoviran i odmah useljiv, grejanje je etažno na čvrsto gorivo, kuća ima urađenu fasadu sa izolacijom. Sprat je sledeće strukture: unutrašnje stepenice, hodnik, dnevni boravak, odvojena kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe, dve odvojene manje prostorije (špajz i ostava), dve terase i kupatilo. Druga kuća je smeštena u zadnjem delu dvorišta, u sivoj je fazi gradnje, izmalterisana, sa postavljenom spoljnom stolarijom, potpuno urađenim krovom i razvedenim instalacijama. Cena nije fiksna, postoji mogućnost za dogovor. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona: 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar Nekretnine 016, Leskovac, broj u registru posrednika: 1471

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555