

Detelinara dvosoban stan 50m2 HITNO!

Cena: 152.450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 50
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3978592
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: Hitno Reg. br. 1338
Telefon: 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju namešten dvosoban stan površine 50 m², smešten na četvrтом spratu zgrade, pri čemu nije poslednja etaža. Stan se odlikuje funkcionalnim rasporedom, a posebno se izdvaja prostrana spavaća soba od čak 16 m². Prodaje se sa kompletnim nameštajem, što ga čini odličnim izborom za useljenje bez dodatnih ulaganja, ali i kao investiciju za izdavanje. Grejanje je centralno, dok je topla voda obezbeđena putem protočnog bojlera. Uz stan pripada i ostava u prizemlju, koja je namenjena isključivo ovom stanu. Parking je dostupan oko zgrade, a postoji i mogućnost kupovine parking mesta. Odlična prilika za one koji traže praktičan i odmah useljiv stan na traženoj lokaciji. For sale, a furnished two-room apartment of 50 m², located on the fourth floor of the building, which is not the last floor. The apartment is characterized by a functional layout, and a spacious bedroom of up to 16 m² stands out. It is sold fully furnished, which makes it an excellent choice for moving in without additional investment, but also as an investment for renting out. Heating is central, while hot water is provided by a flow water heater. The apartment also has a storage room on the ground floor, which is intended exclusively for this apartment. Parking is available around the building, and there is also the possibility of purchasing a parking space. An excellent opportunity for those looking for a practical and immediately move-in apartment in a sought-after location. Продаётся меблированная двухкомнатная квартира площадью 50 м², расположенная на четвертом этаже (не последнем). Квартира отличается функциональной планировкой; особого внимания заслуживает просторная спальня площадью до 16 м². Жилье продается полностью

меблированным, что делает его отличным вариантом как для немедленного заселения без дополнительных вложений, так и для сдачи в аренду. Отопление — центральное, горячая вода обеспечивается проточным водонагревателем. Также имеется кладовая на первом этаже, закрепленная исключительно за данной квартирой. Парковка возможна рядом с домом; кроме того, есть возможность приобрести парковочное место. Прекрасная возможность для тех, кто ищет практичную квартиру, готовую к заселению, в востребованном районе.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555