

# Kaluđerica, kod Romantične noći 2, 59m2 I i II sprat

**Cena: 136.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Smederevski put  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 59  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Kaluđerica, novogradnja u ul. Smederevski put, u blizini Triganja. Zgrada u izgradnji sa izdatom građevinskom dozvolom sa 90 % završenosti, useljiva krajem decembra ove godine. Gradnja je kvalitetna po svim standardima, zgrada će posedovati lift, parking prostor pored zgrade, Stanovi se nalazi na I i na II od III sprata ovog stambeno poslovnog objekta. Sadrži predsooblje, kupatilo, dve spavaće sobe koje imaju izlaz na jednu od dve terase koje poseduje stan, kuhinje sa trepezarijom i dnevnom boravkom koji ima izlaz na terasu. Veoma komforan i svetao stan. U cenu je uračunat PDV, kupci provg stana ostvaruju pravo na povraćaj PDV-a. Agencija QUATTRO NEKRETNINE kontakt: Milena 065/99 250 88 BEZ PROVIZIJE ZA KUPCE

**Šifra oglasa:** 03-3871227

**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:** Milena Marković PR Agencije za nekretnine Quattro nekretnine Kaluđerica  
**Telefon:** 0659925088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555