

Spratna kuća bez ulaganja na TOP lokaciji!

Cena: 249.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 130
Površina zemljišta: 472
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3806084
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na jednoj od najlepših i najmirnijih lokacija na Adicama, u potpunoj privatnosti i okružena zelenilom, nalazi se bajkovita porodična kuća površine 130m², uknjižena i odmah useljiva. Smeštena na prostranoj parceli, ova kuća pruža savršen balans između udobnosti, funkcionalnosti i osećaja doma. Ono što je posebno izdvaja jeste velika zastakljena terasa od 30m², idealna za opuštanje tokom svih godišnjih doba, a koja nije uračunata u kvadraturu kuće. Dvorište je prostrano, lepo uređeno i pruža mogućnost za razne sadržaje – od baštovanstva do dečije igre ili letnjih okupljanja sa porodicom i prijateljima. Uz kuću dolazi i garaža sa kapacitetom za tri automobila. Lokacija nudi savršenu povezanost sa gradom, ali i neprocenjiv mir – nasip za šetnju i rekreaciju nalazi se u neposrednoj blizini, dok su prodavnica, škola, vrtić i autobuska stanica udaljeni svega 5 do 10 minuta laganog hoda. Ova nekretnina je idealna za one koji traže miran životni prostor sa svim pogodnostima grada na dohvat ruke. Prava porodična oaza na Adicama – dom koji pruža više od kvadrature. Za sve ozbiljne kupce, moguća je korekcija cene. Za više informacija pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555