

Karaburma, P. Lumumbe, 1.5, svetao, praktičan ID#10674

Cena: 103.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Patrisa Lumumbe
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 33
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3967953
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je uknjižen jednoiposoban stan od 33 m² na Karaburmi, u ulici Patrisa Lumumbe. Smešten je u suterenu zgrade, ali je zbog čak sedam prozora izuzetno svetao i pun dnevne svetlosti. Prostor je odlično organizovan i obuhvata prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, hodnik, kupatilo i odvojenu spavaću sobu. Zbog zasebne spavaće sobe, stan je idealan za život jedne osobe, para ili kao investicija za izdavanje. Nekretnina je potpuno uredna, visina plafona je 232 cm i u stanu nema apsolutno nikakve vlage niti pratećih mirisa. Pozicija je sjajno povezana prevozom jer su u blizini linije 16, 23, 25, 113, 211 kod stare okretnece, kao i linije 25P, 32, 32E, 35, 74, 202 i 202N u Marijane Gregoran. Sve što vam je potrebno za život nalazi se na par koraka: Maxi, prodavnice, pijaca, škola, vrtić, Dom zdravlja, kao i tržni centri BIG Fashion i Karaburma Shopping Centar. Stan je uknjižen na 33 m². Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555