

Slavija, Deligradska 35m2, jednosoban stan ID#5283

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Deligradska

Sobnost: Jednosoban

Opremljenost: Delimično namešten

Kvadratura: 35

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3926737

Datum postavljanja oglasa: 24.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na Slaviji. Stan se nalazi na izuzetnoj lokaciji, pogodno za duži najam. Površine je 35m2 i veoma je svetao. Nalazi se na petom spratu stambene zgrade. Zgrada je starije gradnje ali redovno održavana i sa liftom. Po strukturi je jednosoban stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno spavaćeg dela, kuhinje sa trpezarijom i kupatila. Izdaje se polunamešten, kompletno nameštena kuhinja sa stolom. Kupatilo je opremljeno i sa veš mašinom. Grejanje u stanu je centralno. Posедуje i klima uređaj radi dodatne regulacije temperature. Lokacija stana jedna od najboljih u gradu. Idealan kao poslovni prostor. Nije pogodan za kućne ljubimce. Interfon, video nadzor. Mogućnost dogovora oko dodatnog opremanja stana. Na par koraka od niza prodavnica, restorana, kafića i ostalih sadržaja. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in Slavija. The apartment is located in an exceptional location, suitable for long-term rental. It has an area of 35m2 and is very bright. It is located on the fifth floor of a residential building. The building is of older construction but regularly maintained and has an elevator. The structure is a one-room apartment. It consists of an entrance hall, a living room, a kitchen with a dining room and a bathroom. Semi-furnished, fully furnished kitchen with table for rent. The bathroom is equipped with a washing machine. Heating in the apartment is central. It

also has an air conditioner for additional temperature regulation. The location of the apartment is one of the best in the city. Ideal as a business space. Not suitable for pets. Intercom, video surveillance. The possibility of agreement on additional equipment of the apartment. A few steps from a number of shops, restaurants, cafes and other amenities. It is well connected to the rest of the city via multiple public transport lines. Deposit. Agency commission 50% of the first monthly rent. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Мы предлагаем вам квартиру в Славии. Квартира расположена в отличном месте, подходит для долгосрочной аренды. Площадь 35 м2, очень светлая. Расположена на пятом этаже жилого дома. Здание старое, но регулярно обслуживается и имеет лифт. Конструкция представляет собой однокомнатную квартиру. Состоит из прихожей, гостиной, кухни с обеденной зоной и ванной комнаты. Частично меблированная, полностью меблированная кухня со столом сдается в аренду. Ванная комната оборудована стиральной машиной. Отопление в квартире центральное. Также имеется кондиционер для дополнительной регулировки температуры. Расположение квартиры одно из лучших в городе. Идеально подходит для коммерческого использования. Не подходит для содержания домашних животных. Домофон, видеонаблюдение. Возможность согласования дополнительного оборудования квартиры. В нескольких шагах от множества магазинов, ресторанов, кафе и других объектов инфраструктуры. Квартира имеет хорошее транспортное сообщение с остальной частью города благодаря многочисленным линиям общественного транспорта. Залог. Комиссия агентства: 50% от первой месячной арендной платы. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002