

PRODAJA PLACA NA FRUSKOJ GORI!!!

Cena: 185.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ledinci (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 2600

Površina zemljišta: 2600

Ulica i broj: Liparije 1

Broj soba: 1 soba

Stanje objekta: Novogradnja

Šifra oglasa: 03-3921073

Datum postavljanja oglasa: 16.07.2026

Kontakt:

Telefon: 0604775770



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

NA PRODAJU! Plac 2600², uknjiženo 1/1 sa dva obejka, stambena jedinica na donjem delu placa od 21² sa mogućnošću podizanja sprata u istoj kvadraturi koja je takođe legalizovana Na gornjem delu placa se nalazi pomoćni objekat od 18² Na gornjoj parceli dozvoljena je gradnja objekta od 150² sa pomoćnim objektima Odrađena provera kvaliteta zemljišta i ustanovljeno je da zemljište nije klizište Kroz celu dužinu placa su izgrađene male kućice u kojima su struja i voda Na placu postoji bunar i dve česme U sklopu pomoćnog objekta se nalazi i pušnica za sušenje mesa Cela površina placa je ograđena Na placu postoji struja i voda Put do placa je asfaltiran Stambena jedinica je potpuno nova, stara 8 godina, postavljena je nova keramika, nove cevi, kompletan nameštaj je nov (kuhinja, kupatilo, dnevni boravak) slabo korišten Na placu postoji vinograd, i sadnice raznog voća (šljive, smokve, jabuke, kajsije, kruške, višnje, ringlovi, orah i lešnik)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555