

# Odlična!

## Cena: 513.970,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 369

**Površina zemljišta:** 453

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Šifra oglasa:** 03-3621607

**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2025

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/66-22-127



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Spratna, kompletno nameštena kuća. Isti raspored je u prizemlju i na spratu (dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa), funkcionišu kao dva odvojena stana. Veliki podrum i tavan u sirovom stanju. U dvorištu je hala-radionica oko 125m<sup>2</sup> sa industrijskom strujom koja se trenutno rentira tako da je i odlična prilika kao investicija. Ima tri terase, nadstrešnicu dugu 11m za parkiranje automobila. Grejanje na čvrsto gorivo i na gas (odvojeni kotlovi). Na 150m je dečije igralište, veliki market i dva autobuska stajališta, na 500m škola i vrtić.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555