

# Izdaje se poslovni prostor u centru grada

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 67

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Generala Milojka Lešjanina, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na izuzetnoj lokaciji u strogom centru, izdaje se stan površine 67m<sup>2</sup> na drugom spratu zgrade bez lifta, idealan za kancelarije, agenciju, ordinaciju ili slične delatnosti. Sastoji se od ulaznog foajea, jedne višenamenske prostorije 30m<sup>2</sup>, još jedne manje kancelarije, kuhinje i kupatila. Ima i inverter klimu. Grejanje u stanu je etažno. U hodniku se nalazi i Rek, izveden na više mesta u stanu, za potrebe firme. Posедуje jedno parking mesto u dvorištu zgrade. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan je depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od visine prve kirije, jednokratno. Za više informacija, kao i zakazivanje razgledanja ovog prostora, javite se na telefon agencije. Ovu, kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3952946

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Expert Niš Reg. br. 1158

**Telefon:** 0184155484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555