

Prodaja stana Karaburma 64m2 ID#1629

Cena: 155.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Patrisa Lumumbe
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kaljeva
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3886127
Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: Lenka nekretnine doo Beograd-Noví Beograd
Telefon: 060/57-11-190



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U stambenom objektu stare gradnje se nalazi ova odlična nepokretnost jugozapadno orjentisana. Mikrolokacija je odlično saobraćajno povezana sa ostalim delovima grada što olakšava mreža novih gradskih saobraćajnica. U neposrednoj blizini objekta nalaze se škola, vrtići, pijaca, marketi, crkva, veliki broj restorana i kafića TC Karaburma . Na samom ulazu u objekat vas dočekuju stepenice, podest i hol odrađen TERACO tehnikom. Stepenište sa odmaralištima na svakom spratu će Vas voditi do četvrte etaže gde će vam se Blindirana ulazna sigurnosna vrata sa ukrasnim panelom i Italijanskom bravom otvoriti pri ulasku u sam stan . Široki ulazni hodnik vas vodi u prostrani open space upotpunjen dnevnim boravkom koji odiše udobnošću i toplinom, trpezarijijom gde će te razgovarati sa svojim ukućanima ili gostima, opuštati se i smejeti uz hranu piće koju možete pripremiti u kuhinji gde je spojena estetika i funkcionalnost, lođa sa koje se pruža predivan pogled ka dvorištu. Konfor ovog prostora se vidi i kroz svedeni spavaći blok od dve konforne spavaće sobe od kojih se svaka može koristiti i u druge svrhe, kupatilo sa kadom je izuzetno lepo i odiše funkcionalnošću dobijenom kroz izabrane boje i podržano toplim materijalima tako da deluje opuštajuće. PVC stolarija sa roletnama, inokeramikom, kvalitetnim podovima .Kupac plaća proviziju 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555