

Wellport, 1.0 namešten ID#5931

Cena: 650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Tadije Sondermajera
Sobnost: Jednosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 35
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3900229
Datum postavljanja oglasa: 29.06.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови
Београд
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Mesecni troškovi za stan: - Upravnik: 1084 rsd - Održavanje kompleksa: 2997 rsd - Infostan: 2000 rsd (leti) - 6000 rsd (zimi) - Struja: 1570 rsd - 4100 rsd - Internet i kablovska: vas ugovor Prosek oko 11000 rsd mesечно + internet Izdaje se moderan i potpuno opremljen jednosoban stan u prestižnom kompleksu Wellport, u ulici Tadije Sondermajera, u naselju Blok 65, Novi Beograd. Stan ima površinu od 35 m² i nalazi se na 1. spratu moderne zgrade sa ukupno 22 spratom (novogradnja iz 2023. godine). Stan je potpuno opremljen i spreman za udoban život. U stanu se nalazi sva potrebna bela tehnika, klima uređaj, kao i krevet na razvlačenje. Stolarija je visokog kvaliteta (drvo/aluminijum), što obezbeđuje odličnu izolaciju i komfor. Struktura stana: dnevna soba sa kuhinjom, kupatilo, terasa. Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji. Stan poseduje kablovsku televiziju i internet (pravite vas ugovor sa provajderom). Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Stan je odmah useljiv. Cena mesečne zakupnine: 650 € Depozit: u visini jedne mesečne kirije. Monthly apartment costs: - Manager: 1084 rsd - Complex maintenance: 2997 rsd - Infostan: 2000 rsd (summer) - 6000 rsd (winter) - Electricity: 1570 rsd - 4100 rsd - Internet and cable: your contract Average about 11000 rsd per month + internet A modern and fully furnished one-bedroom apartment for rent in the prestigious Wellport complex, on Tadije Sondermajera Street, in the Blok 65 neighborhood, New Belgrade. The apartment has an area of 35 m² and is located on the 1st floor of a modern building with a total of 22 floors (new construction from 2023). The apartment is fully furnished and ready for comfortable living.

The apartment has all the necessary white goods, air conditioning, and a pull-out bed. The joinery is of high quality (wood/aluminum), which provides excellent insulation and comfort. The structure of the apartment: living room with kitchen, bathroom, terrace. The heating is central and paid according to consumption. The apartment has cable TV and internet (you make a contract with the provider). Pets are not allowed. The apartment is ready to move in immediately. Monthly rental price: €650 Deposit: in the amount of one month's rent. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555