

Komforan četvoroiposoban stan na Ceraku,98m2

Cena: 259.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak vinogradi (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Kestenova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 98
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan četvoroiposoban stan u naselju Cerak Vinogradi. Stan se nalazi na drugom spratu trospratne zgrade od fasadne cigle, u mirnoj i povučenoj Kestenovoj ulici. Trostrano je orijentisan, izuzetno svetao i prijatan za boravak. Nekretnina je u izvornom, očuvanom stanju. Struktura stana: predsoblje, kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, četiri spavaće sobe, toalet (dovoljno prostran za adaptaciju u dodatno kupatilo), kupatilo i velika, lepa lođa-terasa. Stan je izvorno bio troiposoban, ali je funkcionalnom adaptacijom pretvoren u četvoroiposoban, sa dve veće i dve manje spavaće sobe, što ga čini idealnim za porodičan život. Nekretnina je uknjižena u katastru (bez upisane kvadrature), dok je premerena površina 98 m². Stanu pripada i komforna ostava na spratu, odmah pored stana, kao i parking mesto ispred zgrade. Grejanje je centralno, sa protočnom toplom vodom – jedna od prepoznatljivih prednosti naselja Cerak Vinogradi. Zahvaljujući neposrednoj blizini škole i vrtića, stan predstavlja idealan izbor za porodicu sa decom. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3795819
Datum postavljanja oglasa: 02.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555