

Zvezdarska šuma, dvosoban novogradnja ID#1076

Cena: 169.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Severni bulevar (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3965965
Datum postavljanja oglasa: 18.09.2026

Kontakt: SEDAM PLUS Reg.br. 1903
Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

SVETAO DVOSOBAN STAN SA OTVORENIM POGLEDOM NA HRAM I DUNAV - NOVOGRADNJA U kvalitetnoj novogradnji, na odlično povezanoj lokaciji, nalazi se ovaj izuzetno svetao i komforan dvosoban stan, dvostrano orijentisan i sa potpuno otvorenim pogledom koji pruža retku širinu i osećaj prostora. Od materijala su korišćeni kvalitetni materijali, Rehau fasadna stolarija, medijapan unutrašnja vrata a podovi su pokriveni granitnom keramikom. Stan je smešten u zgradi manjeg broja stanova sa liftom i podnim grejanjem. Zahvaljujući dvostranoj orijentaciji, stan je tokom celog dana ispunjen prirodnim svetlom, dok pogled na Hram i Dunav predstavlja jedan od njegovih posebnih kvaliteta. Prodaje se polunamešten. Kuhinja je kompletno opremljena, uključujući mašinu za sudove, ravnu ploču i rernu, što budućim vlasnicima omogućava useljenje bez većih dodatnih ulaganja. Podno grejanje doprinosi komforu, a mesečni troškovi su niski. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta na klackalici u okviru objekta. Lokacija je izuzetno praktična za svakodnevni život - svega nekoliko stanica gradskim prevozom do Vukovog spomenika, u neposrednoj blizini vrtića, škola, prodavnica i svih sadržaja potrebnih za udoban život, dok je Zvezdarska šuma nadomak za one koji žele da gradsku svakodnevnicu zamene zelenilom i rekreacijom. Stan koji objedinjuje svetlost, otvoren pogled, kvalitetnu novogradnju i odličnu povezanost sa gradom - idealan kako za život, tako i kao dugoročna investicija. Za više informacija i dogovor oko obilaska, pozovite agenciju SEDAM PLUS 0616997055. Poslovanje u skladu sa svim zakonskim i moralnim regulativama.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555