

Novogradnja u Borči sa parking mestom, Ovčanski put ID#3709

Cena: 107.437,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ovčanski put

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 51

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3848359

Datum postavljanja oglasa: 23.04.2026

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO

Telefon: +381648132137



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

3.0, 51,16m², terasa, 1/2, EG, telefon, interfon, parking mesto. Građevinska dozvola. ☐ Prodaja stana – Borča, Ovčanski put U ponudi moderan dvosoban stan od 51,16m² u kvalitetnoj novogradnji, smešten u mirnom i planski uređenom kompleksu zatvorenog tipa. ☐ Osnovne karakteristike: Struktura: 3.0 Površina: 51,16m² Terasa U cenu uključeno parking mesto Novogradnja ☐ Lokacija: Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u Borči, u neposrednoj blizini Zrenjaninskog puta, što omogućava brzu povezanost sa ostatkom grada. ☐ Kompleks: Sastoji se od 14 lamela Zatvoren tip – sigurnost i privatnost Projektovan za miran, porodičan život i osećaj zajednice ☐ Grejanje i oprema: Podno grejanje Klima uređaj Energetski efikasan objekat Stanovi do 80m² – grejanje na električne kotlove Stanovi preko 80m² – toplotne pumpe (voda-vazduh) ☐ Ambijent: Kompleks pruža idealan balans između urbanog života i mira – savršen za porodice i sve koji žele kvalitetan i harmoničan prostor za život. Cena je sa uračunatim PDV. Mogućnost povrata za kupca prvog stana. U seljivo sredinom 2027.godine. U ponudi stanovi različitih struktura i kvadratura. ☐ Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas na broj telefona 064/8132137 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555