

# Izdaje se stan kod Čaira, 67m2

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Ljube Didića

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 67

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3914021

**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155484



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se komforan i moderan funkcionalan stan, površine 67m<sup>2</sup> na jednoj od najtraženijih lokacija u Nišu, pored parka Čair. Stan je idealnog rasporeda i nudi maksimalnu udobnost za porodični život ili poslovne ljude. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i toaleta, i dve terase idealne za opuštanje. Grejanje u stanu je etažno (sopstveni kotao), što omogućava potpunu kontrolu nad potrošnjom. Privatno parking mesto je uračunato u cenu zakupa. Neposredna blizina parka Čair, sportskog centra, škola, vrtića i svih ključnih gradskih sadržaja. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555