

# Bulevar Patrijarha Pavla-stanovi u izgradnji

**Cena: 91.120,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3414813  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.03.2025

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0652813132



Lokacija: Novi Sad, Futoški put, KO Novi Sad II  
Objekat: Stambeni kompleks (Po+P+5)

SPRAT: 1,2,3,4,5  
BROJ STANA: 58 (520, 532, 544, 556)

| Br. | Prostorija     | Pod      | Površina             |
|-----|----------------|----------|----------------------|
| 1.  | PREDGORJE      | keramika | 2.73 m <sup>2</sup>  |
| 2.  | KUHINJA        | keramika | 3.63 m <sup>2</sup>  |
| 3.  | KUHINJA        | keramika | 3.47 m <sup>2</sup>  |
| 4.  | DOLBOJ SA TRP. | parket   | 17.06 m <sup>2</sup> |
| 5.  | SPRAVNA SOBA   | parket   | 8.47 m <sup>2</sup>  |
| 6.  | TERASA         | keramika | 2.64 m <sup>2</sup>  |

NETO površina 38.00 m<sup>2</sup>  
NETO korisna površina 36.86 m<sup>2</sup>



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja stanova različitih struktura i spratnosti nedaleko od Futoškog puta. Nov savremen kompleks u blizini svi potrebni sadržaji za nesmetano svakodnevno funkcionisanje. Vrhunski materijali, odličan kvalitet gradnje. U seljivo kraj 2026 godine + 60 dana. Povrat PDV-a za kupce prve nekretnine. Za više informacija pozovite. Agencijska oznaka. 1011645 Kontakt: 0668213152 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555