

Vračar, Crveni krst, , 2.0, 61m2

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni Krst (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Vele Nigrinove
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3960044
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 135140, I/II, terasa, uknjižen, luks renoviran, stambena zgrada. Uknjižen, komforan 2.0 salonski stan površine 61 m², na prvom spratu karakteristične starogradske zgrade sa svega 7 stanova, na atraktivnoj lokaciji Crvenog krsta. Stan odlikuju visoki plafoni od približno 3 m, dobra orijentacija, funkcionalan raspored i terasa sa pogledom na zeleno i uređeno dvorište, koje pruža osećaj mira i privatnosti. Stan ima veoma funkcionalan raspored. Iz skladnog hodnika pristupa se kuhinji, kupatilu i dnevnoj sobi, dok se iz dnevne sobe ulazi u spavaću sobu. Dnevna i spavaća soba orijentisane su ka istočnoj i južnoj strani, dok terasa gleda na severnu stranu i uređeno dvorište. Visina plafona od oko 3 m daje prostoru dodatnu širinu, svetlost i karakter koji je teško pronaći u novogradnji. Napomena: stan je kupljen 2017. godine u januaru putem stambenog kredita Banka Intesa-e (zato se na stanu trenutno nalazi hipoteka banke). Uz pismo o namerama, dalji proces prodaje je jednostavan i za kreditne kupce. Za svaku preporuku. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555