

Odličan stan sa lepim pogledom, Julino brdo

Cena: 199.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Julino brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Zmajevačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 84
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3859096
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je trosoban funkcionalan stan, smešten u zgradi visokog kvaliteta, od crvene fasadne cigle. Nalazi se na III spratu, uredne i održavane zgrade sa dva lifta. Stan je u izvornom stanju, delimično renoviran. Orjentisan je jugozapadno, okupan suncem tokom celog dana, a cela ulica je izuzetno tiha i okružena zelenilom. Iz ulaznog hodnika se ulazi u sve prostorije: dnevnu sobu sa trpezarijom i kuhinjom (koja je dvostrana i poseduje špajz), gostinjski toalet i spavaći blok. Spavaći blok je odvojen u potpunosti od dnevnog boravka. U ovom delu stana su kupatilo i dve spavaće sobe sa nesmetanim pogledom na zelenilo. U neposrednoj blizini predviđena je metro stanica. Stan je uknjižen na prodavce i za svaku je preporuku. Agencijska provizija za kupca 2%. In our offer is very funkcional apartment, located at high quality building. The apartment is situated on the third floor, but it is not the last floor. Position is very good, south-west oriented what makes it sunny during the whole day. The street is quiet and surrounded with a plenty of trees. The appartment consist of open-space concept of living room, kitchen and dining room, toilet on the one side, as well consists of 2 large sleeping rooms and a big bathroom. Legal documentation of the apartment is good and could be sold by mortgage loan. Agency commission for the buyer 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555