

Dvosoban stan 53 m² + terasa 8 m²- NOVO NASELJE-Kompletno renoviran!

Cena: 149.350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 53
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3951917
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472
Telefon: 0659330044



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NOVI SAD – NOVO NASELJE-Dvosoban stan 53 m² + terasa 8 m²
*Na prodaju kompletno renoviran, funkcionalan i izuzetno svetao dvosoban stan ukupne površine 53 m², sa prostranom terasom od 8 m². Stan se nalazi na 2. spratu uredne stambene zgrade sa liftom (ukupno 5 spratova). *Stan je u potpunosti renoviran: • Nove elektro instalacije • Nove vodovodne i kanalizacione cevi • Novi podovi u svim prostorijama • Novo, moderno kupatilo • Zidovi kompletno gletovani i okrečeni • Postojeća drvena stolarija je pažljivo očuvana i zadržana namerno, jer je kvalitetna i daje toplinu prostoru *Renoviranje je urađeno temeljno i kvalitetno, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. *Raspored prostorija: • Dnevna soba sa trpezarijom • Izdvojena kuhinja • Spavaća soba • Kupatilo • Komforna terasa (8 m²) • Pripadajuća ostava u potkrovlju zgrade *Grejanje je gradsko (centralno), što omogućava komfor tokom cele godine. *Ispred zgrade nalazi se slobodan parking za stanare. *Mirno i porodično okruženje sa mnogo zelenila, parkova i uređenih šetališta. *U neposrednoj blizini su škole, vrtići, marketi, apoteke, autobuske stanice i svi potrebni sadržaji za udoban život. *Cena: 154.300,00 EUR-Moguć dogovor oko cene. *Postoji mogućnost zamene za veći stan na Novom Naselju sa dve spavaće sobe (uz doplatu po dogovoru). Agencija Dva zvona 1963 Za više informacija i zakazivanje gledanja: +38164 896 0226

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555