

Liman trosoban stan - odlična cena ispod 2400eur/m2!

Cena: 191.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 80
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3895443
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt: Bomil
Telefon: 0638288377



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Trosoban stan od 80m2 na Limanu. Lep porodičan stan klasičnog rasporeda, sa velikim dnevnim boravkom dvostrane orijentacije, odvojenom kuhinjom i dve spavaće sobe. Stan ima dva sanitarna čvora i lepu terasu prema mirnom dvorištu. Stan je dosta korektnog stanja, sa promenjenom spoljnom stolarijom u PVC, korektnim kupatilom. Ostalo je par stvari za ulaganje poput podova, sređivanja zidova gletovanja/krećenja ali to nisu prevelika ulaganja. Sjajna lokacija, Blizina svih sadržaja, Dunava, Štranda i Ribarca, Univerziteta, dve osnovne škole... U okviru mirnog dvorišta u zelenilu dosta prostora za decu i dosta slobodnog parking prostora. To su svakako prave prednosti koje ljude dovode na Liman. Ostalo su se sve stavke koje se daju srediti i prilagoditi sebi. Imajte na umu da samo 3 stvari dugoročno određuju vrednost nekretnini : Lokacija, lokacija i lokacija. Cena u odnosu na druge ponude, pa čak i mnogo lošije lokacije vrlo korektna, ispod 2400eur/m2. Iskoristite priliku-neće dugo! 80m2 / 191.300eur Kontakt Milan 0638288377 , Bomil nekretnine Reg br251

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555