

Karaburma, četvorosoban, renoviran ID#1783

Cena: 249.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Paličula)

Ulica i broj: Kamčatska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 95
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3588549
Datum postavljanja oglasa: 01.08.2025

Kontakt: EURO-WINNER NEKRETNINE d.o.o. Beograd
Telefon: 066/812-8876



Dodatne informacije:

Internet, Klima

Tekst oglasa:

Topao porodični kompletno renoviran stan u mirnoj ulici na Karaburmi kvadrature 95m², smešten u mirnoj, zelenilom okruženoj Kamčatskoj ulici na Karaburmi. Stan se nalazi u manjoj zgradi, sa pravom korišćenja zajedničkog dvorišta, idealno za kafu napolju, igru dece ili odmor bez gradske gužve. Raspored: prostran dnevni boravak sa trpezarijom, tri spavaće sobe, moderno kupatilo i posebno toalet, funkcionalna kuhinja. Renoviran krajem prošle godine, useljiv bez dodatnih ulaganja. Stan je uknjižen, jedan vlasnik, moguća kupovina putem kredita. Prodaje se nenamešten. Nova sigurnosna i sobna vrata, komarnici na svim prozorima, granitna keramika u kuhinji i kupatilu, hrastov parket u sobama i dnevnom boravku kao i moderna LED rasveta za dodatni užitak, inverter klima uređaj i etažno grejanje. Na samo nekoliko minuta hoda nalaze se škole, vrtići, prodavnice i gradski prevoz, ali i dovoljno mira da ujutru čujete ptice umesto automobila. Posrednička naknada je regulisana u skladu sa Opštim uslovima poslovanja EURO-WINNER NEKRETNINE D.O.O.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555