

# Trosobna Kuća - 117m<sup>2</sup> - Bukovac

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bukovac (Srbija, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bukovac  
**Kvadratura:** 117  
**Površina zemljišta:** 600  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3824798  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.03.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0616847798



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosobna kuća – Bukovac U ponudi je prostrana i funkcionalna trosobna kuća površine 117m<sup>2</sup>, smeštena u mirnom i priyatnom delu Bukovca, idealnom za porodičan život. Kuća se nalazi na placu od 6 ari, koji pruža dovoljno prostora za uživanje, odmor i svakodnevne aktivnosti na otvorenom. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje lepo uređeno dvorište sa baštom i voćnjakom, savršeno za sve koji žele svoj kutak prirode i zdrav način života. Kuća je dobro organizovana, svetla i komforna, a prodaje se kompletno opremljena, što budućim vlasnicima omogućava brzo i lako useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je rešeno putem centralnog grejanja na drva, što predstavlja ekonomično rešenje, dok tavan pruža dodatni prostor za odlaganje. Na placu se nalazi i uknjižena garaža površine 50m<sup>2</sup>, koja pored svoje osnovne namene može služiti i kao poslovni prostor, idealan za automehaničarsku radionicu ili druge delatnosti. Nekretnina je uknjižena 1/1, bez tereta i zabeležbi, što garantuje sigurnu kupovinu i jednostavan proces prenosa vlasništva. Cena: 154.500€ ✓ Agencijska provizija uključena u cenu Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za one koji traže spoj komfora, prirode i dodatnog poslovnog potencijala – sve na jednoj lokaciji. Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite:0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555