

# BEZ ULAGANJA - TROSOBAN 63m<sup>2</sup> U CENTRU RUME, PRIVATNI PARKING + VELIKA TERASA

**Cena: 119.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ruma (Srbija, Ruma)

**Ulica i broj:** 15 Maja 127

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 63

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Podno

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3899676

**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** Svedok

**Telefon:** 066239315



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

**DIREKTNOST OD VLASNIKA - BEZ AGENCIJSKE PROVIZIJE** Na prodaju kompletno opremljen trosoban stan od 63 m<sup>2</sup> u centru Rume, u novijoj zgradi iz 2024. godine. Stan se nalazi na 2. spratu zgrade sa liftom i prodaje se sa kvalitetnim nameštajem i opremom, tako da je odmah useljiv i bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Najveće prednosti: ☐ 63 m<sup>2</sup> - funkcionalan trosoban stan ☐ Privatno parking mesto u zatvorenom dvorištu zgrade, sa rampom ☐ Velika terasa sa pogledom na dvorište ☐ Podno grejanje na gas \* Klima uređaj ☐ Kuhinja po meri sa granitnom radnom pločom, zajedno sa belom tehnikom ☐ Ugradni plakari, cipelarnik i TV komoda ☐ Interfon i video nadzor ☐ Veliko privatno dečije igralište iza zgrade ☐ Optički internet ☐ Stan je uknjižen ☐ Odlična lokacija - sam centar Rume, a prodavnice, škole, vrtići, apoteke, banke, restorani i ostali sadržaji nalaze se na nekoliko minuta pešaka. Stan je orijentisan ka dvorištu, što pruža prijatniji i mirniji ambijent, a raspored prostora je praktičan kako za porodični život, tako i za par koji želi komforan stan u centru grada. Cena: 119.500 € Za dodatne informacije i dogovor oko gledanja stana, slobodno se javite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555