

Sopot, kuća sa placem od 15 ari ID#1626

Cena: 149.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popović (Srbija, Beograd, Sopot)

Kvadratura: 124
Površina zemljišta: 1500
Broj soba: 4 sobe
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3959826
Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SOPOT – KUĆA, 15 ARI I POSLOVNI PROSTOR! Cena: 149.000 €
Lokacija: Sopot - Mali Popović Površina kuće: 124 m² (uknjiženo 62m²) Površina placa: 15 ari Spratnost: podrum + prizemlje + sprat STRUKTURA: • prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom • tri spavaće sobe • kupatilo • velika zastakljena terasa • dve terase na spratu • podrum sa kotlarnicom PREDNOSTI: • uknjižena • renovirana i odmah useljiva • četvorosobna • funkcionalan raspored • PVC stolarija • klima-uređaj • etažno grejanje na čvrsto gorivo i struju • plac od 15 ari • garaža oko 40 m² • bunar • asfaltni prilaz • voda i struja • poslovni prostor od 86 m² • mogućnost dokupa dodatnih 34 ara građevinskog zemljišta OPIS: U prodaji je renovirana četvorosobna kuća ukupne površine 124 m², sa uknjiženih 62 m², na placu od 15 ari u Sopotu. Kuća je organizovana na podrum, prizemlje i sprat. Prizemlje čine prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dok se na spratu nalaze tri spavaće sobe, kupatilo i dve terase. Velika zastakljena terasa pruža dodatni prostor za boravak tokom većeg dela godine. Objekat poseduje PVC stolariju, klima-uređaj i etažno grejanje na čvrsto gorivo i struju. U podrumu se nalazi kotlarnica. Na placu su garaža od oko 40 m² i bunar, dok se uz kuću nalazi poslovni prostor od 86 m², pogodan za različite namene, uključujući obavljanje delatnosti ili izdavanje. Postoji mogućnost dokupa dodatnih 34 ara građevinskog zemljišta po ceni od 51.000 €. KUĆA ZA ŽIVOT, POSLOVNI PROSTOR ZA DODATNI PRIHOD I 15 ARI ZA JOŠ VIŠE MOGUĆNOSTI! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555