

# Kuca Rumenka

**Cena: 216.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rumenka (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 360

**Površina zemljišta:** 933

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3896274

**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021544684



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U ponudi je spratna kuća sa suterenom koja uknjiženo ima 88 m<sup>2</sup>, dok u prirodi pruža oko 220 m<sup>2</sup> funkcionalnog prostora, smeštena na placu od 167 m<sup>2</sup> u mirnom delu Putnikova. Kuća je organizovana tako da suteran obuhvata garažu, prostor za vešeraj sa toaletom, letnju kuhinju, dve ostave i izlaz u dvorište, što je čini izuzetno praktičnom za svakodnevni život i dodatne aktivnosti. Visoko prizemlje nudi komforan dnevni boravak sa izlazom na terasu, povezanu trpezariju i kuhinju, kao i predsoblje i toalet, dok se na spratu nalaze tri spavaće sobe, terasa i kupatilo, pružajući idealan raspored za porodično stanovanje. Grejanje je podno na gas i struju kroz celu kuću, objekat poseduje ALU stolariju, trofaznu struju, dve klime i demit fasadu, što doprinosi energetske efikasnosti i udobnosti. Nekretnina je uknjižena i moguća je kupovina putem stambenog kredita, što je čini odličnom prilikom kako za život, tako i kao investiciju. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555