

Luksuzan život na prestižnoj lokaciji Voždovca ID#9494

Cena: 495.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: VOŽDOVAC - ostalo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 125
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3874105
Datum postavljanja oglasa: 24.05.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan život na prestižnoj lokaciji Voždovca Na jednoj od najtraženijih lokacija na Voždovcu, nalazi se ekskluzivan stambeno-porodični objekat- savršen spoj modernog urbanog života, privatnosti i vrhunskog kvaliteta gradnje. Objekat je projektovan prema najvišim estetskim, građevinskim i ekološkim standardima, sa samo 27 stanova i 30 garažnih mesta, pružajući stanarima mir, sigurnost i ekskluzivitet. Ključne prednosti projekta: □Prestizna i mirna lokacija na Voždovcu □Moderan arhitektonski dizajn i luksuzno uređen enterijer □Video nadzor □Smart Home sistem □Garažna mesta sa pripremom za punjače električnih vozila □Energetski efikasan objekat sa vrhunskom termoizolacijom Vrhunski materijali i oprema: □Ventilisana fasada sa cement-fiber pločama premium kvaliteta □ALUMIL aluminijumska stolarija □STUBLINA okovi □Aluminijumske roletne na elektro pogon □Dvoslojno niskoemisiono termoizolaciono staklo □Hrastov parket extra klase širine 14 cm □Podno grejanje preko toplane sa fancoil sistemom □DAIKIN klima uređaji □Sigurnosna BOSAL ulazna vrata visine 2.5 m □Unutrašnja vrata visokog kvaliteta SUPORTA Objekat pruža idealan balans između luksuza, funkcionalnosti i kvaliteta života, uz neposrednu blizinu svih važnih sadržaja - škola, fakulteta, restorana, marketa i saobraćajnih veza. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Ostava uključena u cenu. Raspored prostorija: ulaz, toalet, dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, hodnik, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555