

# Dvoiposoban stan na Keju

**Cena: 127.310,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Nivo u zgradi:** Suteran



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam FANTASTIČNU NEKRETNINU U SAMOM CENTRU GRADA U ULICI ILIJE VUČETIĆA! Stan poseduje 39m2 perfektno raspoređenih. Krasi ga dnevni boravak sa kuhinjom,deganžman iz kog se ulazi u dve spavaće sobe i kupatilo. Nekretnina se nalazi u polusuterenu, (zbog visokog prozemplja visina polusuterena je visina prizemlja) ali prozori su u etaži prizemlja. Dvorište zgrade zajedničko je za sve stanare,zajednički je održavano i u sklopu dvorišta stan poseduje prostoriju (ostavu) što je veliki benefit za odlaganje stvari koje ne želite da Vam popunjavaju prostor u stanu. Što se tiče same lokacije ulica Ilije Vučetića je sami centar grada,na svega 20m nalazi se restoran "Gondola",Osnovna škola Đorđe Natošević je na dva minuta hoda,do Promenade Vas deli 5 minuta! Veliki plus ovoj lokaciji je to što ne morate stan da kupite samo za život,ukoliko ga kupite možete da ga izdate/iznajmite kao kancelariju,salon lepote ili bilo koju drugu delatnost koja zahteva dobru lokaciju. Što se tiče izdavanja na dan,ova lokacija je broj 1 za turiste! U slučaju da poželite da pogledate,kupite ili investirate novac u ovu nekretninu,pozovite naše agente prodaje!

**Šifra oglasa:** 03-3812104  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021525591

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555