

Gotov kafić u Novom Sadu za rebrandiranje i upravljanje od strane Kofilin-a

Cena: 12.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)
Lokacija: Novi Sad grad (Srbija, Novi Sad)

Šifra oglasa: 03-3901454
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt:
Telefon: +381 61 1129 245



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

☞ Gotov kafić u Novom Sadu za rebrandiranje i upravljanje od strane Kofilin-a ☐☐ Cena: €12 000 ☐☐ Lokacija: Novi Sad ☐☐ Površina: 80 m², 2 nivoa ☐☐ Zakup: €650 / mesečno ☐☐ Ponuda važi: do sredine jula Opis Hitno se prodaje potpuno opremljen kafić u Novom Sadu na dobroj lokaciji — sa uređenim enterijerom, funkcionalnim radnim prostorom i mogućnošću brzog početka rada bez dugotrajne pripreme prostora od nule. Posebnost ove ponude je to što je lokacija interesantna lancu Kofilin. Kompanija je spremna da razmotri ovaj objekat za otvaranje novog kafića u okviru svoje mreže, uz rebrandiranje, prilagođavanje prostora standardima lanca i dalje operativno upravljanje objektom. Kupac tako ne dobija samo mali kafić, već gotovu lokaciju koju jedan od vodećih lanaca specijalizovanih kafića u Srbiji vidi kao perspektivnu. Lokal ima povoljan zakup od svega €650 mesečno, prostire se na dva nivoa i ima potencijal za značajan rast prometa nakon ponovnog otvaranja pod prepoznatljivim brendom. Format transakcije ☐☐ kupovina gotovog kafića za €12 000 ☐☐ prostor je praktično spreman za rad ☐☐ renoviranje je već završeno ☐☐ minimalna dodatna ulaganja za osnovnu pripremu ☐☐ biće potrebno dodatno investirati do €10 000: oko €4 000 odmah za rebrandiranje i do €6 000 tokom narednih nekoliko meseci za razvoj poslovanja ☐☐ Kofilin razmatra rebrandiranje objekta u okviru svoje mreže ☐☐ daljim operativnim upravljanjem baviće se tim Kofilin-a Za kupca je ovo prilika da uđe u već pripremljen objekat i prepusti operativno vođenje iskusnom lancu kafića koji dobro poznaje potencijal ove lokacije. Šta ponuda uključuje ☐ gotov prostor za kafić ☐ lokaciju u Novom Sadu sa povoljnim zakupom ☐ 80 m² na dva nivoa ☐ rebrandiranje u okviru lanca Kofilin ☐ upravljanje objektom od strane mreže ☐ brz početak poslovanja bez pokretanja projekta od nule ☐☐ Razlog hitne prodaje: vlasniku su potrebna sredstva za razvoj drugog biznisa. ⚠ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i

troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti.
Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis
broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017.
godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite
mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas
najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓
Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245
Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555