

Kuća sa klubom na obali reke

Cena: 100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendice (Turizam, Kratkoročno iznajmljivanje nekretnina)

Lokacija: Omoljica (Srbija, Pančevo)

Kvadratura: 150

Površina zemljišta: 5500

Broj soba: 2 sobe

Grejanje: Ostalo

Opremljenost: Namešten

Šifra oglasa: 03-1933801

Datum postavljanja oglasa: 23.09.2021

Kontakt: Tamara *

Telefon: 0604346699



Dodatne informacije:

, Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Kamin, Klima, Pogled na reku

Tekst oglasa:

Kuća za porodični odmor sa klubom na obali reke Ponjavica nalazi se u naselju Omoljica kod Pančeva, 30 km od Beograda. Izolovano porodično imanje na 55 ari ograđenog prostora na obali reke Ponjavica po kojoj je park prirode dobio ime. Idealno za odmor u prirodi, proslave i rođendane. Restoran i prodavnice su u neposrednoj blizini. Naspram imanja, na drugoj obali reke je osmatračnica sa koje se pruža pogled na rečne meandre i Ostrvo ptica sa velikim brojem zaštićenih vrsta. Pogodno za šetnje i izlete. Na imanju se nalazi kuća na tri nivoa, klub sa verandom i kućica za vašeg ljubimca. Prostor je uređen kao park, sa baštom i dosta zelenila, opremljen sadržajima za boravak u prirodi: velikim šankom, stolovima za sedenje za 30 osoba, mrežama za ljuljanje, roštiljom, kotlićem i dečjim igralištem. Objekat ima ozvučenje, vufer, tri zvucnika kao i muzicke/zvucne bluetooth led lampe. Kuća za odmor organizovana je na tri nivoa (suteran, visoki parter i potkrovlje) i uređena je kao višefunkcionalni otvoreni prostor (open space concept). Na prvom nivou je potpuno opremljena kuhinja sa trpezarijom, sto za bilijar, krevet i kupatilo (tuš kabina). Na drugom nivou je prostrana soba sa kaminom, garniturom za sedenje (trosed se izvlači u krevet za 2 osobe), šank, pomoćna kuhinja, mala spavaća soba (krevet za 1 osobu), kupatilo (tuš kabina) i terasa sa pogledom na reku Ponjavicu. Treći nivo (potkrovlje) je soba sa trosedom (izvlači se u veliki ležaj za dve osobe) i 2 pomoćna ležaja, toalet i velika terasa koja gleda na rečno Ostrvo ptica. Klub sa verandom je adaptirana vinogradarska koliba sa malom spavaćom sobom (francuski krevet), velikim kupatilom (ugaona kada), verandom sa velikim šankom i stolovima za 30 ljudi. U dva odvojena objekta pogodna za udoban boravak tri porodice, nalaze se 4 sobe sa 7 kreveta za 10 osoba, 3

kupatila, 1 toalet. Popust 10% za boravak porodica sa decom duži
od 5 dana, 20% za više od 15 dana. Cenovnik: Cenovnik radni dani
- najam sa noćenjem (ponedeljak - četvrtak) - 140€ Cenovnik
vikend dani - najam sa noćenjem (petak - nedelja) - 250€
Cenovnik dnevni najam 12h-23h, radnim danima (pon-čet) - 100€
Cenovnik dnevni najam 12h-23h, vikend danima (petak-ned) -
200€ Cenovnik 3 + noćenja: Cena po noćenju - na upit Informacije
i rezervacije: +381 60 434 66 99 +381 60 434 66 44

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555