

# Kvalitetna gradnja, odlična investicija ID#7559

**Cena: 84.990,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Marička  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 29  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3485997  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.05.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan stan u prizemlju zgrade, površine 29 m<sup>2</sup>, koji je uknjižen kao poslovni prostor. Nekretnina se nalazi u objektu građenom 1977. godine od strane Saveza boraca, poznatom po kvalitetnoj i čvrstoj gradnji. Prostor je praktično organizovan i pogodan kako za stanovanje, tako i za obavljanje različitih delatnosti (kancelarija, salon, izdavanje na dan i slično). Stan poseduje sve potrebne priključke i može se lako prilagoditi potrebama budućeg vlasnika. Odlična prilika za investiciju zbog svoje lokacije i fleksibilne namene. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555