

Izdavanje stanova Central Garden-Namesten 3.5 stan,garaza

Cena: 1.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Tašmajdan (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Central garden
Sobnost: Troiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 95
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3972878
Datum postavljanja oglasa: 30.09.2026

Kontakt: Elite nekretnine Reg. br.337
Telefon: 0638211760



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdavanje – Central Garden | Četvorosoban stan 95 m² sa terasom. U ekskluzivnoj ponudi je moderno i funkcionalno namešten četvorosoban stan u prestižnom kompleksu Central Garden, idealan za porodicu sa dvoje dece. Stan ima 95 m² sa terasom, odnosno 86 m² stambene površine, i nalazi se na petom spratu, sa prijatnom orijentacijom i pogledom na drvored. Pažljivo organizovan prostor obuhvata prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, master spavaću sobu, dve međusobno povezane dečije sobe, od kojih je jedna uređena kao spavaća, a druga kao radna, dve moderne kupaonice, vešernicu i ulazni hodnik. Stan je svetao, komforan i prilagođen savremenom porodičnom životu. Opremljen je sa četiri klima uređaja i MTS internetom. Moguć je dogovor za manjeg kućnog ljubimca, uz prednost zakupa bez ljubimaca. Cena zakupa stana je 1.500 EUR mesečno, uz mogućnost zakupa garažnog parking mesta na etaži -1 po ceni od 100 EUR mesečno. Ukupna cena za stan i garažno mesto iznosi 1.600 EUR. Stan se izdaje isključivo na duži period, minimum godinu dana. Prema potrošnji prethodnih stanara, ukupni mesečni troškovi su se kretali okvirno oko 250 EUR tokom proleća i leta, odnosno oko 300 EUR tokom zime, u zavisnosti od potrošnje i grejne sezone. U navedeni iznos ulaze održavanje i obezbeđenje kompleksa, Infostan, električna energija i MTS internet, dok troškovi vezani za garažno mesto iznose približno 20 EUR mesečno. Odličan izbor za porodicu koja traži kvalitetan, komforan i kompletno opremljen dom u jednom od najtraženijih stambenih kompleksa u gradu. Za sve dodatne informacije

kontaktirati Elite tim: 060 6689686 , 0638211760 , Telefon /
WhatsApp / Viber Radno vreme: Radnim danima od 09:00h do
17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555