

4,0 BW , Residences , ultra luksuzan, opremljen stan, garaza ID#2584

Cena: 1.472.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 166
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 16. sprat

Šifra oglasa: 03-3973299
Datum postavljanja oglasa: 30.09.2026

Kontakt: SKY 88 Reg. br. 961
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

4,0 BW , Residences , 166m² , 160m² uknjizena kvadratura , 16 / 20 , lift , cg / podno grejanje , kompletno renoviran , ultra luksuzan stan , izvorno 4,0 , trenutno u funkciji 3,0 stana , lako adaptibilan u izvornu strukturu , projektovan tako da ispunji sve kriterijume estetskog i prakticnog ugodjaja , originalni enterijer je potpuno uklonjen , iznova su izvedeni podovi , zidovi , plafoni , instalacije i kompletan enterijer. Sve je radeno bez kompromisa , uz high-end materijale i opremu... Hrastov parket extra klase , Alu stolarija , Gaggenau kuhinjska tehnika , Gessi sanitarije , italijanska keramika , nameštaj raden po meri , terasa sa grejanim jakuzzijem Najekskluzivnija lokacija na samoj obali , svaku prostoriju odlikuju najmodernija arhitektonska resenja , osecaj komfora pružaju visoki plafoni kao i prostrane terase i dvostrani položaj stana (jug-istok) na uglu zgrade , otvoren pogled na reku , stan obiluje svetloscu . Premium zgrada , prvi red do reke , sa direktnim pristupom Sava Promenadi , blizu Kule Beograd , sa prostranim lobijem sa recepcijom , concierge servisom , sluzbom za odrzavanje i obezbedjene 24/7 , najluksuznijim nivoom sadržaja za potpuno rasterećen i ispunjen život unutar same zgrade - wellness , spa centar sa recepcijom , bazen , teretana , sauna. Stan se prodaje kompletno namešten . Cena garaznog mesta iznosi 45 000e. Cena: 1472000e Struktura: Antre, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom i izlazom na dve terase ukupne površine 44m², master spavaca soba sa kupatilom, dve spavace sobe (opcija tri spavace sobe), kupatilo, toalet, laundry Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555